

HANDLEIDING FINIX

HYPOTHEEK AFLOS VERZEKERING



BNP PARIBAS CARDIF

Oosterhout, versie 2.5: 24/03/2021



**BNP PARIBAS
CARDIF**

De verzekeraar
voor een wereld
in verandering

Met Finix inventariseert en analyseert u de persoonlijke en financiële situatie van uw klant om te komen tot een advies. Zo bemiddelt u voor zijn of haar hypotheek. Hierbij komt ook het risico van arbeidsongeschiktheid aan de orde. BNP Paribas Cardif biedt daarvoor de Hypotheek Aflos Verzekering. In deze handleiding leggen we uit hoe u tijdens het hypotheekadvies het risico van arbeidsongeschiktheid met behulp van Finix analyseert, via dit pakket tot een advies komt en uiteindelijk de Hypotheek Aflos Verzekering aanvraagt.

Het belang van een passend advies

De Wft stelt eisen aan het advies. De AFM vertaalde deze door in richtlijnen. Volgens deze richtlijnen moet u als adviseur een passend advies geven. Daarbij is het belangrijk om inzicht te hebben in het financiële risico dat uw klant kan en wil lopen. Hiervoor is het onder andere nodig om informatie in te winnen over de financiële positie van uw klant in geval van arbeidsongeschiktheid, in combinatie met de kennis en ervaring, doelstellingen en risicobereidheid van de klant. Belangrijke vragen daarbij zijn:

- ❖ Wat is de terugval in het inkomen van uw klant bij arbeidsongeschiktheid?
- ❖ Wat betekent dit voor de betaalbaarheid van de woonlasten of voor de maximaal verantwoorde lening?
- ❖ Is uw klant bereid risico's te nemen en/of premie te betalen voor een verzekering?

Betaalbaarheid hypotheek bij arbeidsongeschiktheid niet altijd goed verzekerd

De kans dat uw klant te maken krijgt met arbeidsongeschiktheid is altijd aanwezig. Jaarlijks belanden 40.000 Nederlanders in de WIA. Het beeld bestaat dat dit alleen voorkomt bij fysiek zware beroepen, maar onder de inmiddels 550.000 arbeidsongeschikte werknemers in Nederland is in ruim 33% van de gevallen een psychische aandoening de oorzaak. Ook spelen ongelukken of onverwachte fysieke problemen een rol. Uit onderzoek van onder meer het NIBUD, de AFM en het CBS blijkt dat veel mensen in de financiële problemen komen met arbeidsongeschiktheid als oorzaak.

Toch wordt bij minder dan 5% van de hypotheekleningen het arbeidsongeschiktheidsrisico verzekerd. Is uw klant bereid dit risico te lopen? Heeft de klant een eigen voorziening getroffen? Is het reëel dat de klant zijn of haar huis verkoopt zonder restschuld en kan deze dan een betaalbare andere woning vinden? Of wil de klant het risico liever verzekeren? En daarbij is het de vraag wat de klant bereid is om te betalen om het risico geheel of gedeeltelijk af te dekken of voor de kosten van advisering en bemiddeling.

Advies over het arbeidsongeschiktheidsrisico is belangrijk

Kan uw klant in geval van arbeidsongeschiktheid zijn hypotheeklasten nog betalen? In veel gevallen geldt dat een risicoverzekering voor arbeidsongeschiktheid nuttig kan zijn om verantwoord te lenen. Dat vraagt om een passend advies. Voor een passend advies moet u de klant onder meer bewust maken van de risico's en overwegingen om wel of geen risicoverzekering te sluiten. Is een klant die niet kiest voor een verzekering bijvoorbeeld bereid het risico te lopen dat hij zijn woning moet verkopen in geval van arbeidsongeschiktheid? En is dat een reële oplossing voor het probleem?

Finix en de Hypotheek Aflos Verzekering

Finix helpt u om alle relevante vragen met de klant te doorlopen en tot een passend advies te komen rond (het verzekeren van) arbeidsongeschiktheid. Een passend advies daarover hoeft niet tijdrovend te zijn. BNP Paribas Cardif ontwikkelde een eenvoudig uit te leggen product voor klanten die toch graag een betaalbare basisvoorziening willen treffen. De uitkering van de Hypotheek Aflos Verzekering lost in één keer de top van de hypotheek af als uw klant in de WIA terechtkomt. Hierdoor dalen de maandelijkse hypotheeklasten blijvend. Finix maakt de effecten en kosten van de Hypotheek Aflos Verzekering zichtbaar.

Veel klanten realiseren met de Hypotheek Aflos Verzekering een sluitende oplossing. Of de klant creëert in elk geval tijd en financiële ruimte om aan zijn nieuwe situatie te wennen en/of andere oplossingen te realiseren in geval van arbeidsongeschiktheid. Als dat overeenkomt met de wensen en behoeften van uw klant, kan de Hypotheek Aflos Verzekering passend zijn. Zo licht u in uw adviesrapport gemakkelijk toe hoe de gekozen risicoverzekering de betaalbaarheid van de hypotheek borgt in geval van arbeidsongeschiktheid. Al dan niet in combinatie met andere maatregelen, doelen en wensen van de klant. U legt duidelijk in het dossier vast welke oplossing u geadviseerd hebt. Dit in combinatie met keuzes die de klant uiteindelijk gemaakt heeft. U beoordeelt daarbij of deze keuzes verantwoord zijn en, als dat niet zo is, wat u daarmee gedaan hebt. Bijvoorbeeld of de gewenste hypotheek nog wel is doorgegaan of dat u een expliciete waarschuwing hebt gegeven.

Werkloosheid verzekeren

Heeft uw klant gekozen voor de Hypotheek Aflos Verzekering? Dan is het ook de moeite waard na te gaan welke risico's de klant loopt bij werkloosheid en vast te stellen of u de werkloosheidsdekking moet aanbieden.

3

Support

Neem voor technische vragen of vragen over het gebruik van Finix contact op met de Helpdesk: 079 - 343 84 00. De telefonische Helpdesk is geopend op werkdagen van 09.00 - 17.30 uur. Zorg dat u voor het bellen alle benodigde informatie, zoals uw licentienummer en gebruikte Finixversie, binnen handbereik hebt. U kunt ook mailen naar: helpdesk@euroface.nl

Hebt u inhoudelijke vragen over de Hypotheek Aflos Verzekering? Neemt u dan contact op met BNP Paribas Cardif. Dat kan van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 uur en 17.30 uur. Het telefoonnummer is 0162-48 60 00. U kunt ook een e-mail sturen naar: info@bnpparibascardif.nl.

Stappenplan

1. Hoe herkennen wij uw aanvraag?

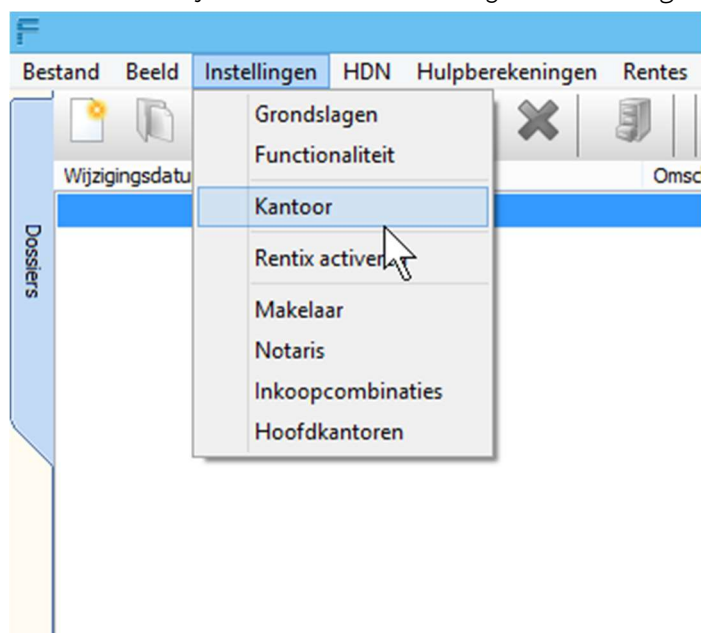
Bij elke HDN aanvraag voor de Hypotheek Aflos Verzekering ontvangen wij automatisch het HDN aansluitnummer. Zo weten wij dat u de aanvrager bent. Wij zoeken zelf uw overeenkomstnummer er bij. Dat hoeft u dus niet in te vullen.

Bij advieskantoren met meerdere vestigingen wordt een HAV-aanvraag soms ingediend onder het HDN-aansluitnummer van de hoofdvestiging. In dat geval kijken we ook naar postcode om de aanvraag aan de juiste vestiging te kunnen koppelen.

Mocht u bij ons bekend zijn onder meerdere overeenkomstnummers dan hebben wij ook het juiste overeenkomst nummer nodig waaronder u de aanvraag wilt indienen. Weet u het juiste overeenkomstnummer niet? Neem dan contact op met ons. Dat kan van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 uur en 17.30 uur. Het telefoonnummer is 0162 - 48 60 00.

Hoe stelt u dan het overeenkomstnummer in?

Kies in het hoofdscherm voor *Instellingen* en vervolgens voor *Kantoor*.



Klik op tabblad *Communicatie* en klik vervolgens onderaan op *Toevoegen*.

Kantoor instellingen

Bedrijfslogo EDR Works Nationale Hypotheekbond Financum

Kantoor Gebruikers **Communicatie** NNEK Hoofdkantoor

HDN

Uw eigen HDN-nummer: 123456

HDN aanvullende verzendwijze: (geen)

HDN DataDir map: C:\Users\Manuel\Desktop\HDN

Stater

SHS-nummer:

Nationale Taxatie Service

NTS-nummer: 0

TP-Nummer

Delta Lloyd 3 Sterren Hypotheek
Delta Lloyd 3 Sterren Hypotheek
ABN AMRO Budget Zero
Cardif
AEGON Verzekeringen
Delta Lloyd 3 Sterren Hypotheek
AEGON Verzekeringen
MUNT Hypotheek
Nationale Nederlanden Hypotheken
ING Hypotheekrente
<nieuw>
RegioBank Budget
REAAL Leven

Geselecteerd

Maatschappij:

Arrangement nummer:

TP nummer Hypotheken:

TP nummer Leven:

TP nummer Krediet:

Toevoegen Verwijderen

OK Annuleren

Selecteer bij *Maatschappij* BNP Paribas Cardif en vul uw tussenpersoonsnummer in bij *TP nummer Leven*.

Geselecteerd

Maatschappij: Cardif

Arrangement nummer:

TP nummer uitvoer Rapportage:

TP nummer Leven:

TP nummer Krediet:

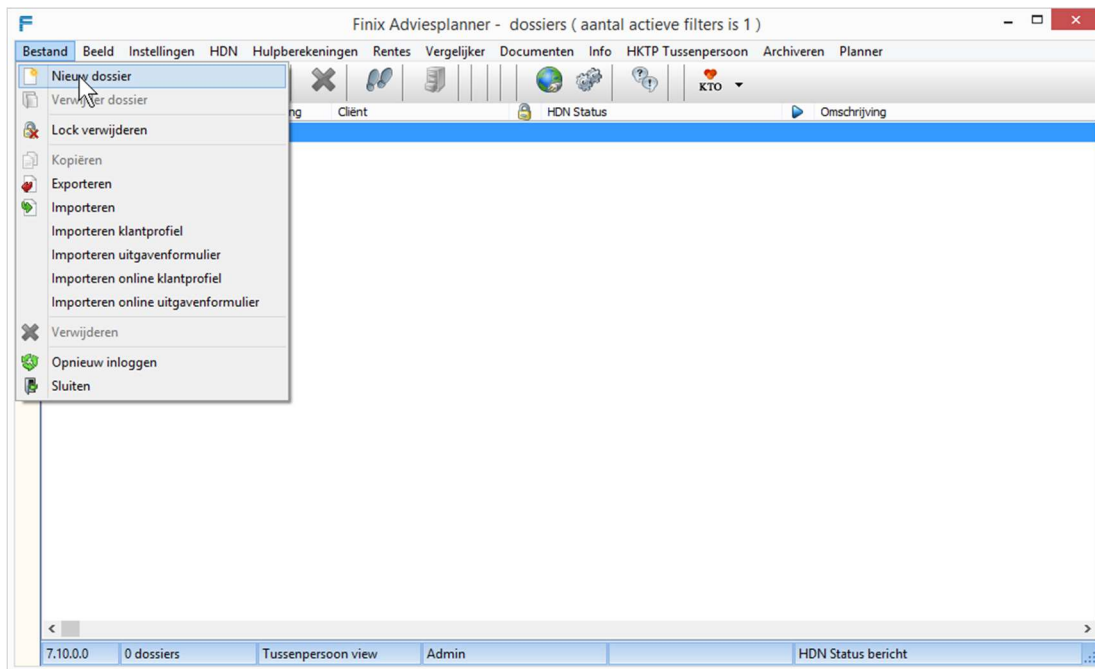
5

1. Instellen aanstellingsnummers voor alle gebruikers

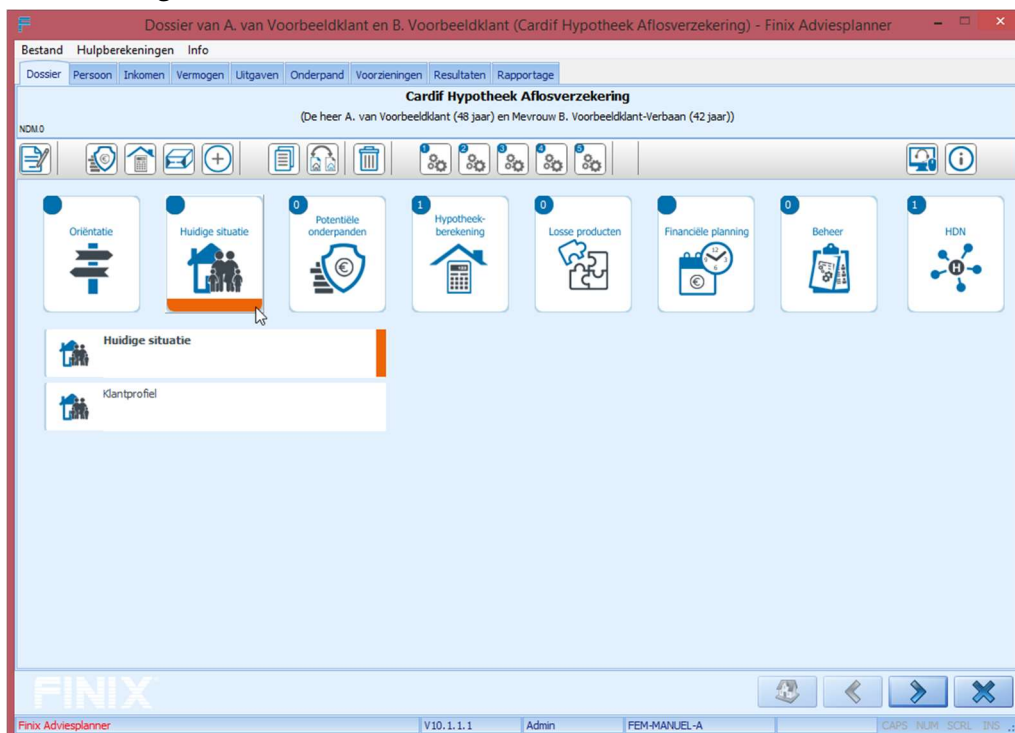
Heeft u meerdere adviseurs binnen uw kantoor dan is het belangrijk dat dit bij elke gebruiker goed ingesteld staat.

2. Invoeren BNP Paribas Cardif Hypotheek Aflos Verzekering

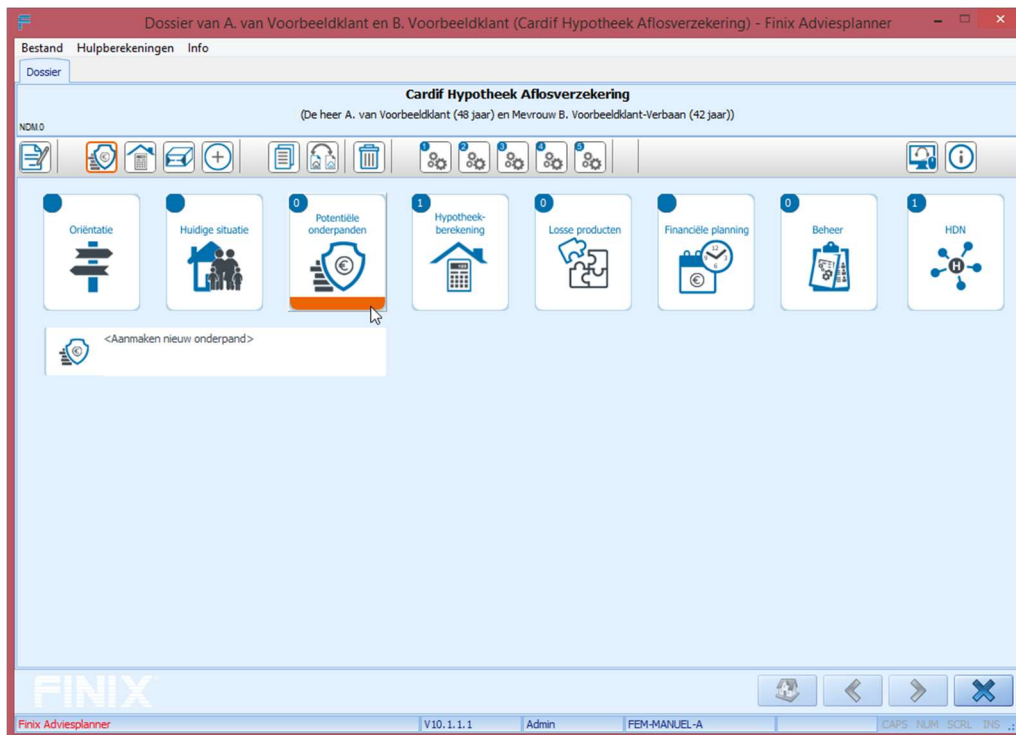
Klik links bovenaan het scherm om een *Nieuw Dossier* aan te maken.



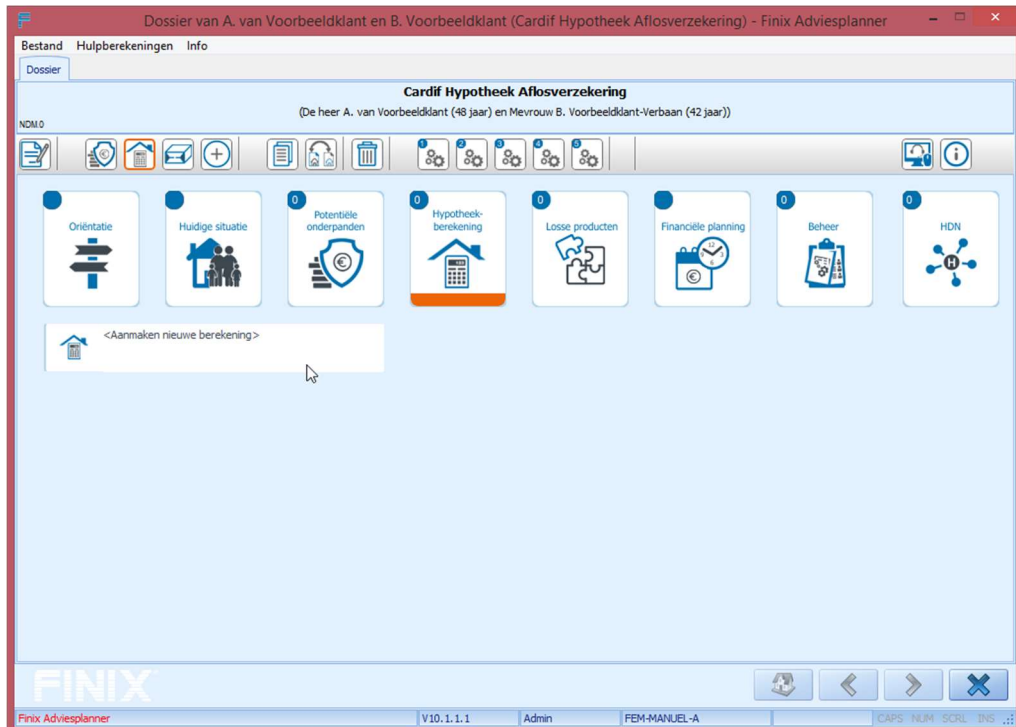
Vul de huidige situatie in.



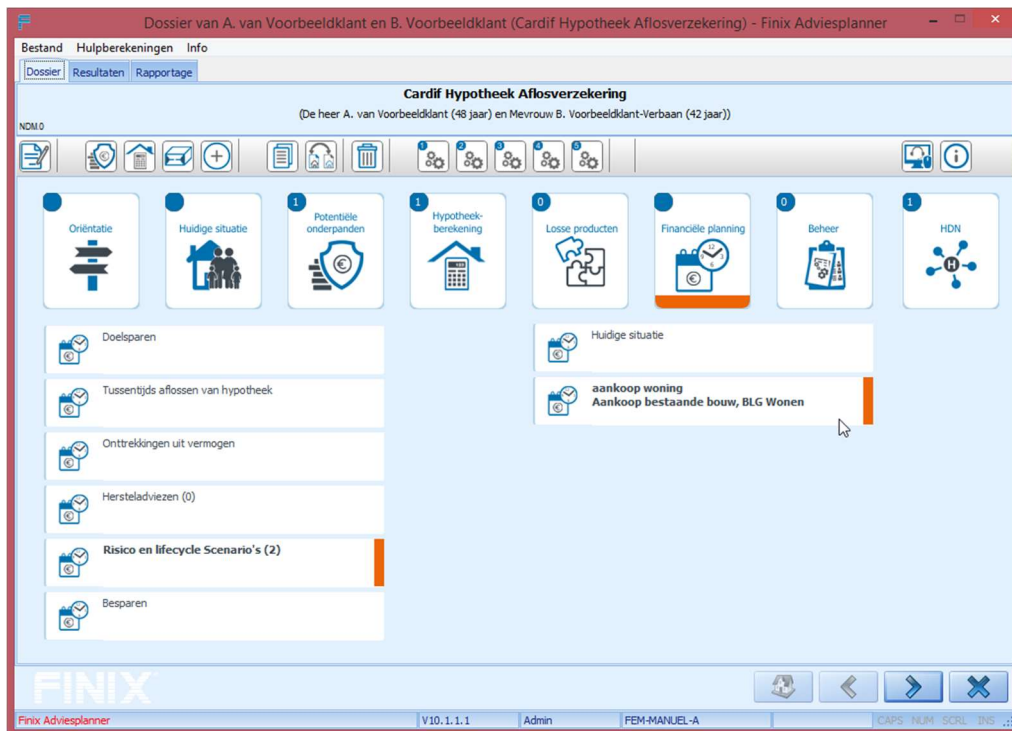
Klik op de button *Potentiële onderpanden* en voer hier de gegevens in van het aan te kopen onderpand.



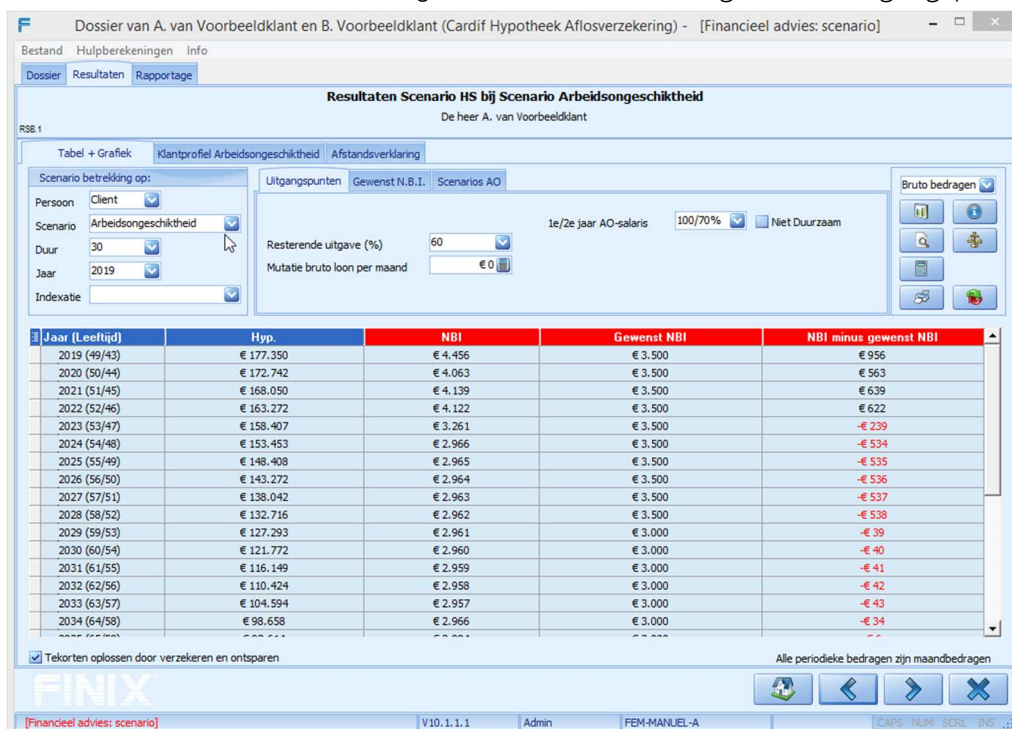
Nadat u de gegevens van het onderpand hebt ingevuld, klikt u op de button *Hypotheekberekening* om de hypotheekberekening te maken.



Klik vervolgens op de button *Financiële planning* -> *Risico en lifecycle Scenario's* -> kies hier *aankoop woning*.



Selecteer het scenario *Arbeidsongeschiktheid* en kies de gewenste uitgangspunten.



Zet een vinkje links onderaan het scherm bij: *Tekorten oplossen door verzekeren en ontsparen*.

Dossier van A. van Voorbeeldklant en B. Voorbeeldklant (Cardif Hypotheek Aflosverzekering) - [Financieel advies: scenario]

Bestand Hulpberekeningen Info

Dossier Resultaten Rapportage

Resultaten Scenario HS bij Scenario Arbeidsongeschiktheid

De heer A. van Voorbeeldklant

RSE 1

Tabel + Grafiek Klantprofiel Arbeidsongeschiktheid Afstandsverklaring

Scenario betrekking op:

Persoon Client

Scenario Arbeidsongeschiktheid

Duur 30

Jaar 2019

Indexatie

Uitgangspunten Gewenst N.B.I. Scenarios AO

1e/2e jaar AO-salaris 100/70% Niet Duurzaam

Resterende uitgave (%) 60

Mutatie bruto loon per maand € 0

Bruto bedragen

Jaar (Leeftijd)	Hyp.	NBI	Gewenst NBI	NBI minus gewenst NBI
2019 (49/43)	€ 177.350	€ 4.456	€ 3.500	€ 956
2020 (50/44)	€ 172.742	€ 4.063	€ 3.500	€ 563
2021 (51/45)	€ 168.050	€ 4.139	€ 3.500	€ 639
2022 (52/46)	€ 163.272	€ 4.122	€ 3.500	€ 622
2023 (53/47)	€ 158.407	€ 3.261	€ 3.500	-€ 239
2024 (54/48)	€ 153.453	€ 2.966	€ 3.500	-€ 534
2025 (55/49)	€ 148.408	€ 2.965	€ 3.500	-€ 535
2026 (56/50)	€ 143.272	€ 2.964	€ 3.500	-€ 536
2027 (57/51)	€ 138.042	€ 2.963	€ 3.500	-€ 537
2028 (58/52)	€ 132.716	€ 2.962	€ 3.500	-€ 538
2029 (59/53)	€ 127.293	€ 2.961	€ 3.000	-€ 39
2030 (60/54)	€ 121.772	€ 2.960	€ 3.000	-€ 40
2031 (61/55)	€ 116.149	€ 2.959	€ 3.000	-€ 41
2032 (62/56)	€ 110.424	€ 2.958	€ 3.000	-€ 42
2033 (63/57)	€ 104.594	€ 2.957	€ 3.000	-€ 43
2034 (64/58)	€ 98.658	€ 2.956	€ 3.000	-€ 34

☒ Tekorten oplossen door verzekeren en ontsparen

Alle periodieke bedragen zijn maandbedragen

FINIX

[Financieel advies: scenario] V10.1.1.1 Admin FEM-MANUEL-A CAPS NUM SCRL INS

Klik twee tabbladen verder en kies hier voor de *BNP Paribas Cardif Hypotheek Aflos Verzekering*.

Dossier van A. van Voorbeeldklant en B. Voorbeeldklant (Cardif Hypotheek Aflosverzekering) - [Financieel advies: scenario]

Bestand Hulpberekeningen Info

Dossier Resultaten Rapportage

Toevoegen woonlastenverzekeringen

Hier kunt u de woonlastenverzekeringen aangeven die u wilt gebruiken om de dekking uit te breiden.

Hier kunt u wijzigingen doorvoeren mbt dit scenario. Nadat u de verzekering heeft ingevoerd zal automatisch de aangebrachte wijzigingen worden doorgerekend voor dit scenario.

Toevoegen woonlastenverzekeringen

Geef hier aan welke verzekeringen u wilt toevoegen.

Nieuw Cardif Hypotheek Aflos Verzekering

Nieuw (Geen selectie)

FINIX

[Financieel advies: scenario] V10.1.1.1 Admin FEM-MANUEL-A CAPS NUM SCRL INS



Vul hier de gewenste uitgangspunten in. Aan de rechterkant van het scherm treft u naast de premie(s) ook de dekking bij arbeidsongeschiktheid aan.

Dossier van A. van Voorbeeldklant en B. Voorbeeldklant (Cardif Hypotheek Aflosverzekering) - [Financieel advies: scenario]

Bestand Hulpberekeningen Info

Dossier Resultaten Rapportage

Cardif Hypotheek Aflos Verzekering

Hier kunt u de gegevens over de Cardif Hypotheek Aflos Verzekering invullen.

HAV.1

Client

Verzekerde:

Dekking:

Ingangsdatum:

(Fictieve) Einddatum:

Gegevens

Marktwaaarde: € 180.000

Hypotheekbedrag: € 180.000

WW dekking: € 450 per maand, indien gewenst.

Max. AO dekking: € 72.000

Verloop van de AO-dekking:

Datum	AO dekking	Datum	AO dekking	Datum	AO dekking
1-6-2019	€ 67.440	1-6-2029	€ 17.005	1-6-2039	€ 0
1-6-2020	€ 62.797	1-6-2030	€ 0	1-6-2040	€ 0
1-6-2021	€ 58.069	1-6-2031	€ 0	1-6-2041	€ 0
1-6-2022	€ 53.255	1-6-2032	€ 0	1-6-2042	€ 0
1-6-2023	€ 48.353	1-6-2033	€ 0	1-6-2043	€ 0
1-6-2024	€ 43.362	1-6-2034	€ 0	1-6-2044	€ 0
1-6-2025	€ 38.279	1-6-2035	€ 0	1-6-2045	€ 0
1-6-2026	€ 33.104	1-6-2036	€ 0	1-6-2046	€ 0
1-6-2027	€ 27.835	1-6-2037	€ 0	1-6-2047	€ 0
1-6-2028	€ 22.469	1-6-2038	€ 0	1-6-2048	€ 0

Voorwaarden

Arbeidsongeschiktheid:
De Hypotheek Aflos Verzekering lost in één keer de top van de hypotheek (tot 60% LTV bij aanvang) af als de verzekerde in de WIA komt. Hierdoor dalen de maandelijkse hypotheeklasten.
Eigen risico termijn: WIA-beoordeling.

Werkloosheid:
Dienstverband: tenminste 16 uren per week op basis van een vaste of tijdelijke (flex) arbeidsovereenkomst in Nederland.
Verzekerd bedrag: €250,- per maand per €100.000,- hypotheek.
Uitkeringsduur: max. 12 maanden

Lees de productvoorwaarden voor meer informatie

Premie

Premie arbeidsongeschiktheid: € 20,94

Premie werkloosheid: € 8,62

Premie totaal: € 29,56

Aanvragen via: <http://www.finagora.nl>

FINIX

[Financieel advies: scenario] V10.1.1.1 Admin FEM-MANUEL-A CAPS NUM SCRL INS

Klik rechts onderaan op -> Hier ziet u het resultaat van de gekozen oplossing.

Dossier van A. van Voorbeeldklant en B. Voorbeeldklant (Cardif Hypotheek Aflosverzekering) - [Financieel advies: scenario]

Bestand Hulpberekeningen Info

Dossier Resultaten Rapportage

Resultaten (na aanpassing AO-dekking) bij Scenario Arbeidsongeschiktheid (na oplossen tekorten)

De heer A. van Voorbeeldklant

RSE.1

Tabel + Grafiek Klantprofiel Arbeidsongeschiktheid Afstandsverklaring

Scenario betrekking op:

Persoon:

Scenario:

Duur:

Jaar:

Indexatie:

Uitgangspunten Gewenst N.B.I. Scenarios AO

1e/2e jaar AO-salaris: ☐ Niet Duurzaam

Resterende uitgave (%):

Mutatie bruto loon per maand:

Bruto bedragen

Jaar (Leeftijd)	Hyp.	NBI	Gewenst NBI	NBI minus gewenst NBI
2019 (49/43)	€ 177.350	€ 4.000	€ 3.500	€ 500
2020 (50/44)	€ 172.742	€ 4.000	€ 3.500	€ 500
2021 (51/45)	€ 108.000	€ 4.000	€ 3.500	€ 500
2022 (52/46)	€ 104.929	€ 4.000	€ 3.500	€ 500
2023 (53/47)	€ 101.802	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2024 (54/48)	€ 98.619	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2025 (55/49)	€ 95.377	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2026 (56/50)	€ 92.076	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2027 (57/51)	€ 88.715	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2028 (58/52)	€ 85.292	€ 3.500	€ 3.500	€ 0
2029 (59/53)	€ 81.807	€ 3.000	€ 3.000	€ 0
2030 (60/54)	€ 78.258	€ 3.000	€ 3.000	€ 0
2031 (61/55)	€ 74.645	€ 3.000	€ 3.000	€ 0
2032 (62/56)	€ 70.966	€ 3.000	€ 3.000	€ 0
2033 (63/57)	€ 67.219	€ 3.000	€ 3.000	€ 0
2034 (64/58)	€ 63.404	€ 3.000	€ 3.000	€ 0

Alle periodieke bedragen zijn maandbedragen

FINIX

[Financieel advies: scenario] V10.1.1.1 Admin FEM-MANUEL-A CAPS NUM SCRL INS

10

3. Aanvragen BNP Paribas Cardif Hypotheek Aflos Verzekering

Nadat u de gegevens hebt ingevuld en de analyse hebt gemaakt, klikt u bovenaan op het tabblad *Dossier* om in het hoofdscherm van het Dossier terug te keren. Vervolgens klikt u op de button *HDN*. U kiest links voor de betreffende aanvraag die u wilt verzenden via HDN. Dubbelklik vervolgens op deze aanvraag.

The screenshot shows the 'Finix Adviesplanner' window with the 'Dossier' tab selected. The main area displays a dashboard with several icons representing different stages of the process: Orientatie, Huidige situatie, Potentiële onderpanden, Hypotheek-berekening, Losse producten, Financiële planning, Beheer, and HDN. The HDN icon is highlighted with a red border. Below the dashboard, there is a section for 'Aankoop woning' and 'Aankoop bestaande bouw, BLG Wonen'. On the right side, there is a 'Details' panel with a 'Selecteer datum' dropdown menu set to 'Alles'.

11

Vervolgens doorloopt u de schermen en u vult eventueel ontbrekende gegevens in.

The screenshot shows the 'Finix Adviesplanner' window with the 'Client' tab selected. The main area displays a form for entering client data. The form is divided into two sections: 'NAW gegevens cliënt' and 'Aanvullende gegevens cliënt'. The 'NAW gegevens cliënt' section includes fields for Achternaam, Geboortenaam, Voorvoegsel, Voornamen voluit, Postcode/huisnr., Straatnaam, Woonplaats, Geboortedatum, Geslacht, Land van nationaliteit, Verblijfsvergunning, Burgerlijke staat, Datum ontstaan burgerlijke staat, Toekomstige staat, Kortingsjaren AOW, and Zijn er kinderen?. The 'Aanvullende gegevens cliënt' section includes checkboxes for 'Roker of minder dan twee jaar geleden gestopt', 'Heeft u ooit gerookt?', 'Eerder huwelijk en/of geregistreerd partnerschap ontbonden', 'Soort Ontbonden', 'Opleiding(niveau)', 'Burgerservicenummer', 'E-mailadres', 'Tel. nummer Vast', 'Mobiel', 'Geboorteplaats', 'Legitimatietype', 'Nummer', 'Afgegeven te', 'Land legitmatie afgifte', 'Bankrekeningnummer', 'IBAN', 'BIC', 't.n.v.', and 'Plaats'. The form is filled with example data for a client named 'Simon'.

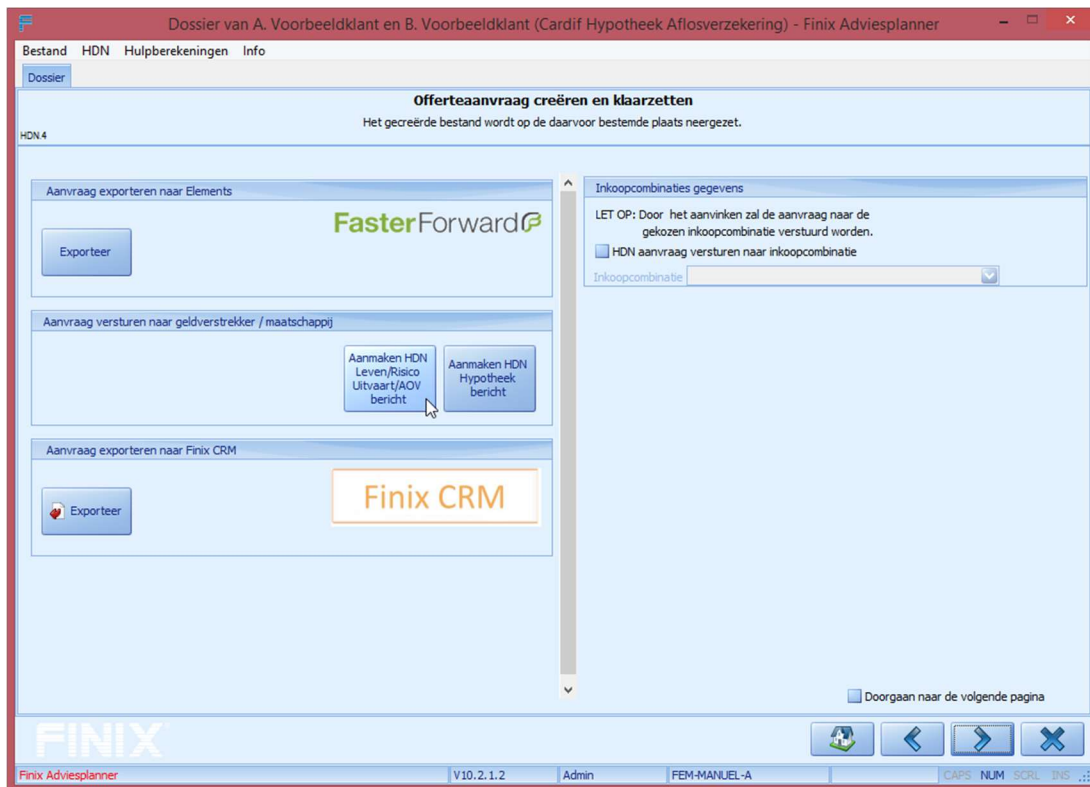
In het tabblad *Hypotheekconstructie* geeft u links onderaan het scherm aan dat u een BNP Paribas Cardif Hypotheek Aflos Verzekering wil aanvragen.

Vervolgens vult u nogmaals de betreffende gegevens voor de BNP Paribas Cardif Hypotheek Aflos Verzekering in. Bij *Maandlastbeschermer met HDN aanvragen* kiest u voor *Ja*.

12

Datum	AO dekking	Datum	AO dekking	Datum	AO dekking
1-6-2019	€ 67.440	1-6-2029	€ 17.005	1-6-2039	€ 0
1-6-2020	€ 62.797	1-6-2030	€ 0	1-6-2040	€ 0
1-6-2021	€ 58.069	1-6-2031	€ 0	1-6-2041	€ 0
1-6-2022	€ 53.255	1-6-2032	€ 0	1-6-2042	€ 0
1-6-2023	€ 48.353	1-6-2033	€ 0	1-6-2043	€ 0
1-6-2024	€ 43.362	1-6-2034	€ 0	1-6-2044	€ 0
1-6-2025	€ 38.279	1-6-2035	€ 0	1-6-2045	€ 0
1-6-2026	€ 33.104	1-6-2036	€ 0	1-6-2046	€ 0
1-6-2027	€ 27.835	1-6-2037	€ 0	1-6-2047	€ 0
1-6-2028	€ 22.469	1-6-2038	€ 0	1-6-2048	€ 0

Ten slotte kiest u aan het einde voor *Aanmaken HDN Leven/Risicobericht* om uw aanvraag naar BNP Paribas Cardif te versturen.



2. Status van de aanvraag

Via HDN wordt het resultaat van uw aanvraag teruggekoppeld naar Finix. U vindt dit onder de HDN berichten.

Uw klant rondt de aanvraag zelf af

Hebt u de aanvraag ingediend? Dan ontvangt uw klant van ons een e-mail met een link. Hiermee kan uw klant vervolgens zelf de aanvraag online afronden.

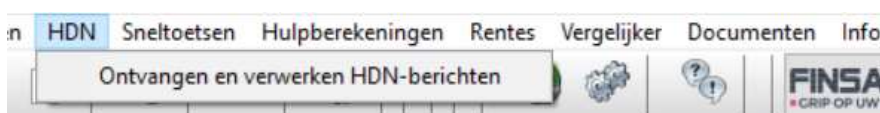
Een fout in de aanvraag kunt u eenvoudig zelf verbeteren

Zit er een fout in de aanvraag? Dan kunt u de aanvraag aanpassen en opnieuw indienen via HDN onder hetzelfde aanvraagnummer. Dit kan uiterlijk tot het moment dat uw klant de aanvraag zelf heeft afgerond. Aan het aanvraagnummer wordt een hoger versienummer toegevoegd. Zo herkennen wij dat het om een verbeterde aanvraag gaat. Daarmee wordt dan de oude aanvraag overschreven. Uw klant krijgt daarvan bericht en ontvangt een nieuwe link om zelf de aanvraag af te ronden.

Na acceptatie ontvangt u via HDN een kopie van de polis

Als de aanvraag is geaccepteerd, sturen wij via HDN een OX-bericht terug. Daarbij vindt u ook een kopie van de polis en een uitkeringsschema. Dit OX-bericht kunt u inlezen in uw adviespakket of CRM-pakket.

Klik hiervoor in het hoofdscherm op HDN < Ontvangen en verwerken HDN-Berichten:



Selecteer het betreffende dossier

Omschrijving	HDN Actie	HDN Status	Wijzigingsdatum HDN Status	Offertedatum
oversluiten				
Kopie oversluiten TOETS ALS PENSIOEN			30-12-1899	
Import oversluiten hypotheek Lauta 6, Dracht				
oversluiten		Offerteaanvraag in behandeling genomen	23-3-2021 16:25:27	
Import Kopie Aankoop woning			30-12-1899	
AANKOOP		Document aanvraag bericht ontvangen	23-3-2021 08:44:40	
aankoop				
Import Export aankoop Kruisland				
verbouwing 10.000 euro			30-12-1899	

Vervolgens ziet u alle documenten behorende bij dit dossier.

Delen Beeld

<< uitvoer > B2927... > Zoeken in B292701

Naam

- HDN
- pfa_temp
- [Hypotheekberekening] 2020-03-31 21-00-48 Pers...
- [Hypotheekberekening] 2020-03-31 21-03-16 Pers...
- [Hypotheekberekening] 2020-03-31 21-06-02 Pers...
- [Hypotheekberekening] 2020-03-31 21-08-39 Pers...
- [Scenario HS] 2021-03-09 14-33-54 Persoonlijk Fin...
- CL20200330Verzekeringsbericht.pdf
- CL20210217Verzekeringsbericht Udo.pdf
- Concept Adviesrapport 09-03-2021.docx
- Offerte_1_Dynamic Woninghypotheek.pdf
- Offerte_Dynamic Woninghypotheek.pdf

14

Hebt u vragen over een aanvraag?

Neem dan contact op met BNP Paribas Cardif. Dat kan van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 uur en 17.30 uur. Het telefoonnummer is 0162-48 60 00.

Definities

Toekomstig adres

Dit is het nieuwe adres van de klant. Als dit nog niet bekend is, kunt u dit veld leeg laten. Het is belangrijk dit adres zo snel mogelijk aan ons door te geven. Wij hebben het nieuwe adres uiterlijk voor de startdatum verzekering nodig.

Rentepercentage

Dit is het rentepercentage van het langstlopende dalende deel van de hypotheek. Het gaat om de rente die geldt op het moment dat u de verzekering aanvraagt.

Hypotheekbedrag

Dit is het totale bedrag van de hypotheek. Als de hypotheek uit meerdere leningdelen bestaat, is het hypotheekbedrag het totaal van de leningdelen bij elkaar opgeteld. We berekenen het uitkeringsschema met dit hypotheekbedrag.

Startdatum van de hypotheek

Er is sprake van een verwachte startdatum en een definitieve startdatum van de hypotheek. Als de definitieve startdatum van de hypotheek vooraf bekend is, zijn beide data aan elkaar gelijk. Met betrekking tot de verwachte startdatum van de hypotheek zijn er twee eisen:

- ❖ De verwachte startdatum ligt maximaal één jaar na de aanvraagdatum van de HAV.
- ❖ De verwachte startdatum ligt altijd in de periode van drie maanden voor tot drie maanden na de definitieve startdatum van de hypotheek.

15

Doel

Sluit u een hypotheek af voor de aankoop van een woning? Kies dan *Aankoop woning*. Sluit u uw hypotheek over naar een andere geldverstrekker? Kies dan *Oversluiten (via notaris)*.

Hypotheekverstrekker

Dit is de instelling waar de hypotheek is afgesloten. De geldverstrekker is gevestigd in Nederland. En op grond van Nederlandse wetgeving bevoegd om hypotheeken te verstrekken.

Inlooperperiode

Dit is de periode direct na de aanvraag. De klant is dan nog niet verzekerd. De inlooperperiode voor arbeidsongeschiktheid is drie maanden en voor werkloosheid zes maanden.

1. Bij arbeidsongeschiktheid:
 - ❖ Krijgt de klant tijdens deze periode een aandoening of een ongeval? En wordt de klant daardoor arbeidsongeschikt? Dan krijgt de klant geen uitkering.
 - ❖ Maar is de eerste verzekering al gestart? Dan is de klant wel verzekerd als deze arbeidsongeschikt wordt door een ongeval.
2. Bent u ook verzekerd voor werkloosheid en gebeurt er iets tijdens deze periode waardoor de klant werkloos wordt? Dan krijgt de klant geen uitkering. Bijvoorbeeld als:
 - ❖ in deze periode faillissement of uitstel van betaling van de werkgever wordt aangevraagd
 - ❖ een reorganisatie wordt aangekondigd
 - ❖ aan de klant een vaststellingsovereenkomst tot het beëindigen van de arbeidsovereenkomst met wederzijds goedvinden wordt voorgelegd
 - ❖ de klant een ontslagaanzegging krijgt.

Uitkeringsschema

In deze tabel leest u hoe hoog de eenmalige uitkering is als uw klant in een bepaalde kalendermaand arbeidsongeschikt wordt.

Uitkeringsgrafiek

In deze grafiek ziet u hoe hoog de eenmalige uitkering is als uw klant arbeidsongeschikt wordt.

16

Startdatum verzekering

De startdatum verzekering is de datum waarop de eerste verzekering begint. Deze wordt jaarlijks automatisch verlengd. Dat doen wij tot maximaal de datum einde verlengperiode. De leeftijd van de verzekerde moet tussen 18 en 55 jaar liggen op de startdatum eerste verzekering. De verzekerde mag nog geen 55 zijn op de startdatum.

Verzekeringsduur

De verzekeringsduur is twaalf maanden. Wij doen elk jaar een voorstel voor een nieuwe verzekering. Dat doen wij tot maximaal de datum einde verlengperiode.

Vervaldatum verzekering

De datum tot wanneer de laatste verzekering van uw klant loopt. Daarna ontvangt uw klant van ons geen voorstel meer voor een nieuwe verzekering. De vervaldatum verzekering leest uw klant op het verzekeringsbewijs. Wij laten de klant minimaal twee maanden voor de vervaldatum van de verzekering weten wat de maandpremie en verzekeringsvoorwaarden worden van de nieuwe verzekering.



BNP PARIBAS CARDIF

17

BNP Paribas Cardif

Hoevestein 28

Postbus 4006

4900 CA Oosterhout

T +31 (0)162 486 000

www.bnpparibascardif.nl



**BNP PARIBAS
CARDIF**

De verzekeraar voor een wereld in verandering

Classification : Internal